

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện Dự án thành phần 1 thuộc Dự án Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hoà – Buôn Ma Thuột giai đoạn 1 (đến ngày 18/4/2023)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Khánh Hòa tại Thông báo số 122/TB-UBND ngày 24/3/2023 về việc Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tấn Tuân tại cuộc họp nghe báo cáo việc xem xét một số nội dung trong Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 của UBND tỉnh.

Trên cơ sở báo cáo của Ban QLDA ĐTXD các Công trình giao thông tỉnh tại Văn bản số 412/DAGT-BĐH ngày 14/4/2023 và của UBND thị xã Ninh Hoà tại Báo cáo số 148/BC-UBND ngày 14/4/2023, Sở GTVT Khánh Hòa kính báo cáo UBND tỉnh về Tình hình thực hiện Dự án thành phần 1 của dự án Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hoà – Buôn Ma Thuột giai đoạn 1 như sau:

I. Thông tin chung dự án

1. Thông tin chung dự án thành phần 1

a) Phạm vi, địa điểm thực hiện dự án:

- Điểm đầu: Nút giao giữa QL.26B và QL.1, khu vực cảnh Nam Vân Phong, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

- Điểm cuối: Tại Km 32+000 (rẽ trái giao QL.26 tại Km20+930 lý trình QL.26, đi tiếp theo khu vực phía Bắc chân núi Hòn Lại, Ba Bay đến giáp ranh hai tỉnh Khánh Hòa và Đắk Lắk tại khoảng Km 33+400); thuộc địa phận thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

- Chiều dài tuyến khoảng 31,5 km qua 08 xã phường thị Xã Ninh Hòa.

b) Quy mô đầu tư

- Cấp đường: Đường ô tô cao tốc cấp 100 (theo TCVN 5729:2012), tốc độ thiết kế $V_{tk}=100$ km/h.

- Quy mô tuyến chính cao tốc:

+ Giai đoạn hoàn chỉnh: Quy mô cao tốc 04 làn xe hoàn chỉnh

Bn=24,75m.

+ Giai đoạn 1: Đoạn Km0÷Km8+500 (hết nút giao CT.01) quy mô 04 làn xe hoàn chỉnh Bn=24,75m; Đoạn Km8+500÷Km32+00 quy mô 04 làn xe phân kỳ Bn=17m; riêng đối với làn dừng khẩn cấp bố trí không liên tục với khoảng cách từ 4÷5km/vị trí/1 bên, bảo đảm an toàn khai thác (phù hợp với TCCS 42:2022/ TCĐBVN).

c) *Sơ bộ tổng mức đầu tư*: 5.632 tỷ đồng (Trong đó: Chi phí xây dựng và thiết bị 4.124 tỷ; chi phí GPMB 467 tỷ; còn lại là chi phí QLDA, TV, khác và dự phòng).

d) *Thời gian thực hiện dự án*: 2022 – 2027.

e) *Nghị quyết, quyết định chủ trương đầu tư dự án và Nghị quyết của Chính phủ triển khai dự án*:

- Nghị quyết, quyết định chủ trương đầu tư dự án: Nghị quyết số 58/2022/QH15 ngày 16/6/2022 về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1 (Dự án).

- Nghị quyết của Chính phủ triển khai dự án: Nghị quyết số 89/NQ-CP ngày 25/7/2022 triển khai Nghị quyết 58/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1.

2. Các mốc tiến độ chính

Các mốc thời gian theo Nghị quyết số 89/NQ-CP ngày 25/7/2022 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 58/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1:

- Lập ĐTM hoàn thành trước ngày 12/11/2022 và thẩm định, phê duyệt trước ngày 10/12/2022;

- Lập, thẩm tra, thẩm định, phê duyệt dự án thành phần trước ngày 20/01/2023;

- Lập, phê duyệt và bàn giao hồ sơ thiết kế cắm mốc GPMB theo từng giai đoạn, cơ bản hoàn thành trước ngày 20/01/2023 ;

- GPMB, bàn giao 70% diện tích trước 30/6/2023 và cơ bản bàn giao diện tích còn lại trước ngày 31/12/2023.

II. Tình hình triển khai dự án

- Ngày 17/3/2023, UBND tỉnh Khánh Hòa đã phê duyệt dự án đầu tư Dự án thành phần 1 theo Quyết định số 611/QĐ-UBND với Tổng mức đầu tư 5.333,307 tỷ đồng (Trong đó: Chi phí xây dựng và thiết bị : 3.994,84 tỷ đồng;

Chi phí GPMB: 606,699 tỷ đồng; Chi phí QLDA, tư vấn, khác: 251,9 tỷ đồng và Dự phòng: 479,868 tỷ đồng).

- Ngày 03/4/2023, UBND tỉnh Khánh Hòa có Quyết định số 756/QĐ-UBND về việc điều chỉnh Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 17/3/2023.

- Kế hoạch chi tiết triển khai thực hiện dự án được UBND tỉnh thống nhất tại Văn bản số 8271/UBND-XDND ngày 30/8/2022 và được điều chỉnh tại Văn bản 3207/UBND-XDND ngày 06/4/2023.

- Hiện nay, Ban QLDA ĐTXD các Công trình giao thông tỉnh đang triển khai thực hiện các nhiệm vụ, nội dung công việc bước thiết kế kỹ thuật, cụ thể:

1. Công tác lựa chọn nhà thầu bước lập Thiết kế kỹ thuật:

- Ngày 20/3/2023, Bộ Quốc phòng có Quyết định số 1013/QĐ-BQP về việc giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện công tác rà phá bom mìn, vật nổ Dự án thành phần 1.

- Ngày 03/4/2023, UBND tỉnh Khánh Hòa có Quyết định số 755/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu cho Dự án thành phần 1 thuộc dự án Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1.

- Đến nay, Ban QLDA đã hoàn thành công tác lựa chọn nhà thầu các gói thầu: Gói thầu số 06: Tư vấn Khảo sát, lập hồ sơ thiết kế kỹ thuật và dự toán xây dựng công trình; Gói thầu số 07: Tư vấn Thẩm tra thiết kế kỹ thuật và dự toán xây dựng công trình (bao gồm cả thẩm tra an toàn giao thông giai đoạn thiết kế kỹ thuật); Gói thầu số 08: Tư vấn giám sát khảo sát xây dựng công trình; Gói thầu số 09: Khảo sát, lập phương án kỹ thuật thi công và dự toán rà phá bom mìn, vật nổ.

2. Công tác thu thập thông tin quy hoạch, hiện trạng nguồn vật liệu, bãi chứa/đổ vật liệu thừa.... cho Dự án và thỏa thuận với địa phương:

- Về các mỏ vật liệu: Sở Tài nguyên và Môi trường đã thống nhất chấp thuận: 04 mỏ đất đắp, 09 mỏ đá, 03 mỏ cát (tại Văn bản số 492/STNMT-KSNKTTVBĐKH ngày 16/02/2023).

- Về các bãi đổ thải: UBND tỉnh Khánh Hòa đã có Thông báo số 10/TB-UBND ngày 06/01/2023 trong đó chấp thuận 10 vị trí bãi thải. Ngày 09/3/2023, UBND tỉnh Khánh Hòa tiếp tục có Văn bản số 2124/UBND-KT thống nhất 23 bãi đổ thải để phục vụ cho dự án.

- Ngày 21/3/2023, Ban QLDA ĐTXD các Công trình Giao thông tỉnh đã trình Sở Tài nguyên và Môi trường bổ sung thêm 24 bãi chứa vật liệu thải phục vụ Dự án tại Văn bản số 301/DAGT-BĐH.

3. Công tác chuyển mục đích sử dụng rừng (Do Ban QLDA6 thực hiện):

- Ban QLDA 6 đã trình Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thẩm định Hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng tại Văn bản số 444/BQLDA6-BĐH KH-BMT ngày 16/3/2023 và Chi cục Kiểm lâm Khánh Hòa đã tổ chức đi kiểm tra thực địa ngày 23/3/2023,

- Sau khi kiểm tra thực địa, Ban QLDA6 đã hoàn thiện hồ sơ và trình lại Sở Nông nghiệp & PTNT theo Văn bản số 571/BQLDA6-BĐH KH-BMT ngày 06/4/2023.

- Ngày 13/4/2023 Sở NN&PTNT có Văn bản số 1446/SNN-KL báo cáo và đề xuất UBND tỉnh chủ trì mời các thành viên thẩm định có liên quan tổ chức thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng và báo cáo trình Thủ tướng chính phủ quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đường cao tốc Khánh Hoà - Buôn Ma Thuột.

4. Công tác rà phá bom mìn:

Ngày 14/4/2023 Ban QLDA đã trình cho Bộ Quốc phòng thẩm định phương án kỹ thuật thi công và dự toán rà phá bom mìn, vật nổ.

5. Công tác khảo sát, lập hồ sơ TKKT và dự toán:

Đơn vị TVTK đã triển khai khảo sát dự kiến hoàn thành hồ sơ TTKT, dự toán trước ngày 06/6/2023; phê duyệt trước ngày 16/6/2023.

6. Công tác giải phóng mặt bằng, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư

6.1. Khối lượng công tác GPMB phải thực hiện

- Tổng diện tích giải phóng mặt bằng là 345,2ha, gồm: đất nông nghiệp là 212,11ha; đất ở là 9,45ha; đất trồng cây lâu năm là 14,18ha; đất rừng sản xuất là 41,1 ha; đất rừng phòng hộ là 24,47ha; đất khác là 46,89ha.

- Tổng số trường hợp bị ảnh hưởng: dự kiến 930 trường hợp.

- Xây dựng Khu tái định cư: Dự kiến xây dựng mới 01 Khu tái định cư tại Tổ dân phố Hà Thanh, phường Ninh Đa để bố trí 185 hộ tái định cư phục vụ dự án.

- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật dự kiến di dời: Dự kiến di dời 14 hệ thống hạ tầng kỹ thuật.

6.2. Tình hình triển khai công tác GPMB:

a. Công tác GPMB:

TT	Hạng mục công việc	Đơn vị tính	Kết quả thực hiện	Yêu cầu theo kế	Thời gian	Đánh giá
----	--------------------	-------------	-------------------	-----------------	-----------	----------

					hoạch địa phương đã lập	còn lại theo kế hoạch đã lập	
			Số TH đã thực hiện / Tổng	Tỷ lệ %	Tỷ lệ %	ngày	
1	Công tác đo đạc	Thửa đất	1.995/2.100	95	95		
2	Công tác kiểm kê						
-	Số trường hợp kiểm kê	Trường hợp	290/930	31,18	31,18		
-	Số thửa đất kiểm kê	Thửa đất	561/2100	26,71	26,71		
3	Xác minh nguồn gốc đất						
-	Số trường hợp xác minh về đất	Trường hợp					
-	Số thửa đất đã xác minh	Thửa đất					
4	Giá đất cụ thể để tính BT						
4a	<i>Xây dựng, trình giá đất cụ thể để tính BT</i>						
4b	<i>Thẩm định, phê duyet giá đất cụ thể để tính BT</i>						
5	Lập phương án bồi thường	Trường hợp					
5a	<i>Phương án sơ bộ đã xây dựng được dựa trên PA giá của tổ giúp việc</i>						
5b	<i>Phương án chính thức</i>	Trường hợp					

6	Họp Hội đồng bồi thường	Trưởng hợp					
7	Niêm yết Hội đồng bồi thường	Trưởng hợp					
8	Thẩm định, xét duyệt hồ sơ bồi thường	Trưởng hợp					
9	Chi trả tiền bồi thường hỗ trợ	Trưởng hợp					
		Thửa đất					
10	Bố trí, giao đất tái định cư						
11	Bàn giao mặt bằng						
-	Diện tích bàn giao MB	m2					
-	Số trường hợp bàn giao MB	Trưởng hợp					
-	Thửa đất bàn giao MB	Thửa đất					
12	Công tác khác (nếu có)						
12.1	Đã lập Phương án khen thưởng bàn giao MB trước thời hạn	Trưởng hợp					
-	Thửa đất lập PA khen thưởng bàn giao MB trước thời hạn	Thửa đất					
12.2	Đã lập và niêm yết, kết thúc niêm yết phương án BT	Trưởng hợp					
-	Thửa đất lập và niêm yết	Thửa đất					

	phương án BT						
--	--------------	--	--	--	--	--	--

b. Công tác đo đạc: đã hoàn thành hồ sơ đo đạc giải thửa (nội nghiệp và ngoại nghiệp) phục vụ công tác giải phóng mặt bằng tại 07 xã, phường: Ninh Xuân, Ninh Sim, Ninh Thượng, Ninh Đa, Ninh Trung, Ninh Thân, Ninh Đông và trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định lấy ý kiến kỹ thuật về mảnh trích đo bản đồ địa chính khu đất để hoàn chỉnh hồ sơ. Riêng đối với xã Ninh Tây đang tiếp tục tiến hành đo đạc do mới nhận mốc GPMB tại km 25+000 đến km 32+000 vào ngày 16,17/3/2023 đã nhận 06 tờ bản đồ trích đo địa chính. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Ninh Hòa đã tổng hợp số liệu gửi phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra tham mưu UBND thị xã ban hành kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để làm cơ sở pháp lý thu thập hồ sơ đất đai và kiểm kê khối lượng nhà đất bị ảnh hưởng dự án.

c. Công tác kiểm kê

- Khối lượng đã thực hiện

Xã, phường	Số trường hợp kiểm kê					Tỷ lệ %	
	Tổng số tại thời điểm BC kỳ trước	Tổng số cập nhật thời điểm hiện tại	Lũy kế đến thời điểm BC kỳ trước	Đã thực hiện được trong kỳ BC	Lũy kế đến thời điểm hiện tại	Lũy kế đến kỳ trước	Lũy kế đến thời điểm hiện tại
	(1a)	(1b)	(2)	(3)	(4)	= (2)/(1a)	= (4)/(1b)
Ninh Đa	9	9	9		9	100	100
Ninh Đông	43	58	43		58	100	100
Ninh Trung	31	31	31		31	100	100
Ninh Thân	109	109	109		109	100	100
Ninh Thượng	9	9	9		9	100	100
Ninh Xuân	0	18	0		18	0	100
Ninh Sim	10	10	10		10	100	100
Ninh Tây	0	46	0		46	0	100
Tổng	211	290	211		290	100	100

cộng							
-------------	--	--	--	--	--	--	--

Riêng tại địa bàn phường Ninh Đa, có khoản 190 ngôi mộ (bao gồm: mộ đất và mộ xây) bị ảnh hưởng dự án phải di dời. Hiện tại đã kiểm kê 135 ngôi mộ có thân nhân và đang tiếp tục kiểm đếm các ngôi mộ còn lại.

d. Công tác xét pháp lý cấp xã (xác minh nguồn gốc đất): Chưa thực hiện.

e. Công tác lập phương án GPMB: Công tác nhận bàn giao mốc giải phóng mặt bằng và cọc mốc lộ giới: đã nhận hoàn thành 1.096 cọc. Đang triển khai công tác đo đạc, kiểm kê để xây dựng phương án GPMB.

g. Công tác xây dựng giá đất: Song song với việc đo đạc kiểm kê, UBND thị xã Ninh Hoà đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Ninh Hoà phối hợp với Chi cục thuế khu vực Bắc Khánh Hoà, Chi nhánh Văn phòng Đăng kí đất đai thị xã Ninh Hoà và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thu thập thông tin giá thị trường của các thửa đất chuyển nhượng đã được giao dịch thành công. Sau khi có thông tin thửa đất điều tra, Trung tâm Phát triển quỹ đất tiến hành lập phương án xác định giá đất cụ thể để bồi thường cho dự án.

6.3. Hệ thống hạ tầng kỹ thuật phải di dời:

Đã hoàn thành thực hiện công tác kiểm kê, riêng 2 hệ thống viễn thông của Chi nhánh Viettel Ninh Hoà và Chi nhánh FPT Ninh Hoà đang tiến hành kiểm kê, cụ thể như sau:

+ Hệ thống cấp nước sinh hoạt của Công ty Cổ phần đô thị Ninh Hoà với tổng chiều dài đường ống: 7.346m ống HDPE các loại.

+ Hệ thống viễn thông: bao gồm các chủ tài sản và khối lượng ảnh hưởng sau:

TT	Tên chủ tài sản	Tài sản bị ảnh hưởng				
		Cáp quang (m)	Cột bê tông	Bể cáp	Ống lồng cáp (m)	Trạm BTS
1	Trung tâm Viễn thông Ninh Hoà	11.240	68	2	120	-
2	Mobifone Khánh Hoà	5.300	32	-	-	1
3	Trung tâm hạ tầng mạng Miền Trung	400	-	-	40	-
4	Tiểu đoàn 132-Lữ đoàn 1	1.550	-	03	-	-
5	Chi nhánh Viettel Ninh Hoà	Đang tiến hành kiểm kê				
6	Chi nhánh FPT Ninh Hoà	Đang tiến hành kiểm kê				

+ Đường điện cao thế 220kV gồm 07 cột của Công ty Truyền tải điện 3 (05 cột) và Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung (02 cột).

+ Đường điện cao thế 110kV gồm 02 cột của Công ty Cổ phần điện lực Khánh Hoà.

+ Đường điện trung thế và hạ thế gồm 81 cột của Công ty cổ phần điện lực Khánh Hòa và 03 khoảng cột thuộc Công ty cổ phần đầu tư và phát triển điện Miền Trung.

+ Đường điện chiếu sáng đô thị gồm 08 cột của Phòng Quản lý đô thị thị xã Ninh Hòa.

+ Hệ thống camera an ninh gồm 01 cột của Công an thị xã Ninh Hòa.

6.4. Về xây dựng Khu tái định cư Hà Thanh – Ninh Đa:

- UBND thị xã Ninh Hòa đã tổ chức 02 cuộc họp với Ban QLDA Đầu tư xây dựng các Công trình giao thông tỉnh, đơn vị tư vấn thiết kế, lãnh đạo các xã, phường có tuyến cao tốc đi qua. Qua kết quả thống kê, có khoảng 185 trường hợp tái định cư. Đồng thời, UBND thị xã Ninh Hòa đã ban hành Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 về việc giao phòng Quản lý đô thị tổ chức thực hiện lập đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư Hà Thanh, phường Ninh Đa, thị xã Ninh Hòa. Phòng Quản lý đô thị đang tham mưu UBND thị xã Ninh Hòa phê duyệt dự toán điều chỉnh cục bộ Đồ án quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) và tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư để làm cơ sở lập dự án đầu tư Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư (vì diện tích lớn hơn 05ha).

- Ngày 11/4/2023 Ban QLDA ĐTXD các Công trình giao thông tỉnh đã trình Phòng QLĐT thị xã Ninh Hòa thẩm định nhiệm vụ lập quy hoạch đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) khu Tái định cư Hà Thanh theo tờ trình số 391/TTr-DAGT.

- Ban QLDA sẽ hoàn thành công tác lựa chọn nhà thầu lập quy hoạch chi tiết 1/500 trước ngày 21/4/2023 và lập hồ sơ dự án xây dựng hạ tầng Khu tái định cư Hà Thanh, phường Ninh Đa với diện tích khoảng 10ha, dự kiến bố trí 200 lô đất cho các trường hợp tái định cư.

7. Kế hoạch vốn:

- Ngày 08/3/2023, Thủ tướng Chính phủ đã có Quyết định số 202/QĐ-TTg về việc giao kế hoạch đầu tư vốn ngân sách trung ương của Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội trong đó dự án được phân bổ kế hoạch vốn năm 2023 là 596 tỷ đồng.

- Ngày 11/4/2023, UBND tỉnh có Quyết định số 811/QĐ-UBND ngày về việc giao kế hoạch đầu tư vốn đầu tư công năm 2023 thuộc Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội (đợt 1).

III. Kiến nghị

Đề đảm bảo tiến độ thực hiện dự án đáp ứng yêu cầu tiến độ, chất lượng theo yêu cầu Nghị quyết số 58/2022/QH15 của Quốc Hội, Nghị quyết số 89/NQ-CP của Chính Phủ và chỉ đạo của UBND tỉnh, kính đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo

các đơn vị liên quan theo chức năng nhiệm vụ thực hiện một số nội dung như sau:

1. Ban QLDA ĐTXD các Công trình giao thông:

- Đôn đốc các đơn vị tư vấn khảo sát hoàn thành lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở để trình thẩm định, phê duyệt trước ngày 16/6/2023, song song đồng thời lập hồ sơ yêu cầu để triển khai lựa chọn nhà thầu thi công dự án đảm bảo tiến độ yêu cầu đảm bảo việc khởi công dự án trước ngày 30/6/2023.

- Chủ trì phối hợp với UBND thị xã Ninh Hòa triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án; điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng phân khu tỷ lệ 1/2000 khu dân cư Hà Thanh, phường Ninh Đa, thị xã Ninh Hòa và lập quy hoạch 1/500 để phù hợp với quy định hiện hành và đảm bảo tiến độ bố trí tái định cư cho các trường hợp bị ảnh hưởng bởi dự án đã thống nhất.

- Chủ trì phối hợp với Sở Giao thông vận tải và các đơn vị liên quan đề xuất, tham mưu UBND tỉnh hoàn thiện các thủ tục pháp lý để đầu tư nút giao QL.26 liên thông hoàn chỉnh trước năm 2026 theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 562-TB/TU ngày 16/01/2023 và Công văn 3821-CV/VPTU ngày 07/02/2023.

- Nghiên cứu, rà soát các giải pháp thiết kế, dự toán trong các bước thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và các thủ tục pháp lý liên quan để triển khai thực hiện đầu tư xây dựng cầu Đò Ninh Sim làm cơ sở xây dựng hoàn thiện tuyến đường gom liên xã thôn Tân Lập, đảm bảo kết nối giao thông phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trong khu vực theo kết luận số 3821-CV/VPTU ngày 07/02/2023 của Ban Thường vụ tỉnh Khánh Hòa.

- Chủ động phối hợp với các chủ đầu tư dự án có liên quan (Ban QLDA 7, Ban QLDA 6) đề thống nhất về giải pháp thiết kế đồng bộ, đảm bảo tiến độ chung, tính tổng thể và thống nhất của toàn dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa – Buôn Ma Thuột.

- Chủ động phối hợp Ban QLDA 6 để hoàn thiện các thủ tục liên quan đến việc thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đảm bảo tuân thủ quy định.

- Nghiên cứu, triển khai áp dụng Mô hình thông tin (BIM) để thực hiện Dự án trong quá trình thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở; cấp phép xây dựng; quản lý xây dựng; kiểm tra công tác nghiệm thu... theo Quyết định số 258/QĐ-TTg ngày 17/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ đảm bảo hiệu quả, đúng quy định.

- Tiếp tục triển khai thực hiện các nhiệm vụ khác tại Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 và Quyết định số 756/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 của UBND tỉnh đảm bảo tuân thủ quy định.

2. Ủy ban nhân dân thị xã Ninh Hòa:

- Tiếp tục tăng cường tập trung lãnh đạo, chỉ đạo công tác giải phóng mặt bằng, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ dự án tuân thủ quy định và đảm bảo tiến độ yêu cầu.

- Thực hiện các thủ tục điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng phân khu tỷ lệ 1/2000 khu dân cư Hà Thanh, phường Ninh Đa, thị xã Ninh Hòa và phối hợp Ban QLDA ĐTXD các Công trình giao thông tỉnh lập quy hoạch chi tiết 1/500 phù hợp với quy định hiện hành và đảm bảo tiến độ xây dựng hạ tầng kỹ thuật và bố trí tái định cư cho các trường hợp bị ảnh hưởng bởi dự án theo tiến độ đã thống nhất.

- Chủ động phối hợp Ban QLDA ĐTXD các Công trình giao thông tỉnh và các đơn vị thực hiện công tác giải phóng mặt bằng phục vụ dự án thành phần 1 thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Khánh Hòa – Buôn Ma Thuột giai đoạn 1 tuân thủ quy định theo tiến độ đã thống nhất, đảm bảo tiến độ bàn giao 70% mặt bằng trước 30/6/2023 và đảm bảo các điều kiện cần thiết để triển khai thi công thuận lợi, không gây ảnh hưởng đến tiến độ thi công của dự án (Lưu ý: dự kiến tập trung thực hiện đối với các đoạn tuyến mặt bằng thuận lợi, các vị trí công trình lớn trên tuyến đảm bảo huy động nhân lực triển khai thi công).

3. Sở Giao thông vận tải

- Thực hiện chức năng quản lý nhà nước liên quan đến dự án; kịp thời tham mưu, đề xuất giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh vượt thẩm quyền để UBND tỉnh xem xét, quyết định theo đúng quy định.

- Phối hợp với Ban QLDA ĐTXD các Công trình Giao thông tỉnh và các đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh hoàn thiện các thủ tục pháp lý để đầu tư nút giao QL.26 liên thông hoàn chỉnh trước năm 2026 theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 562-TB/TU ngày 16/01/2023 và Công văn số 3821-CV/VPTU ngày 07/02/2023.

- Cơ quan đầu mối, phối hợp với các cơ quan chuyên môn thuộc Bộ Giao thông vận tải, các Sở, ngành, địa phương liên quan theo dõi, cập nhật tiến độ của dự án thành phần 1, bảo đảm tính tổng thể, đồng bộ của toàn Dự án, kịp thời tham mưu, báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo giải quyết hoặc báo cáo Bộ Giao thông vận tải, Thủ tướng Chính phủ các khó khăn, vướng mắc phát sinh (nếu có).

4. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ trì, phối hợp với Ban QLDA ĐTXD các Công trình Giao thông tỉnh, tư vấn và các sở ngành, đơn vị liên quan tiếp tục rà soát, đánh giá trữ lượng, chất lượng, tính khả thi, khả năng đáp ứng nguồn vật liệu xây dựng thông thường cung cấp cho Dự án thành phần 1. Trong trường hợp nguồn vật liệu thực tế không đảm bảo nhu cầu cung cấp theo tiến độ thực hiện dự án, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì tham mưu, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh các giải pháp, đảm bảo cung cấp nguồn vật liệu xây dựng cho dự án.

- Chủ động giải quyết theo thẩm quyền đối với các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai công tác GPMB, kịp thời báo cáo UBND tỉnh giải quyết đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

5. Sở Xây dựng

- Kiểm tra, kiểm soát, quản lý chặt chẽ giá vật liệu xây dựng; thường xuyên theo dõi, bám sát diễn biến của thị trường xây dựng để kịp thời cập nhật, điều chỉnh, công bố giá vật liệu xây dựng thông thường theo quy định của pháp luật.

- Chủ trì hướng dẫn Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan thực hiện công tác đầu tư xây dựng các khu tái định cư, di dời hạ tầng kỹ thuật và các vấn đề liên quan đến quản lý chất lượng công trình. Chủ động giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

- Hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền hoặc tham mưu kịp thời cho UBND tỉnh tháo gỡ những khó khăn vướng liên quan đến quản lý dự án, quản lý chi phí, định mức xây dựng, vật liệu xây dựng, quản lý chất lượng thi công và hợp đồng xây dựng.

6. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

- Phối hợp Văn phòng UBND tỉnh sớm bố trí cuộc họp thẩm định hồ sơ thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đảm bảo tuân thủ quy định.

- Chủ trì, hướng dẫn Ban QLDA ĐTXD các Công trình Giao thông tỉnh hoàn thiện phương án thiết kế đầu nối hạ tầng của dự án với các công trình thủy lợi, kênh, mương có chức năng tưới tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp thuộc chức năng quản lý nhà nước chuyên ngành.

7. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Ban QLDA ĐTXD các Công trình Giao thông tỉnh và các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh cân đối, bố trí nguồn vốn cho dự án.

- Chủ trì thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đảm bảo yêu cầu về tiến độ theo kế hoạch đề ra.

8. Sở Tài chính

- Chủ trì phối hợp các đơn vị liên quan giải quyết các kiến nghị của UBND thị xã Ninh Hòa tại Văn bản số 1166/UBND ngày 03/4/2023 theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 3583/UBND-XDND ngày 17/4/2023 về nguồn vốn để thực hiện điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch xây dựng phân khu, tỷ lệ 1/2000 khu dân cư Hà Thanh, phường Ninh Đa và lập đồ án quy hoạch xây dựng chi tiết 1/500 khu dân cư Hà Thanh, phường Ninh Đa.

- Hướng dẫn Chủ đầu tư các thủ tục liên quan đến công tác thanh, quyết toán dự án hoàn thành theo quy định.

9. Các Sở: Công Thương, Thông tin & Truyền thông

- Hướng dẫn chủ đầu tư, đơn vị quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật bị ảnh hưởng bởi dự án các thủ tục liên quan đến công tác bồi thường, di dời hạ tầng kỹ thuật; tổ chức thẩm định, phê duyệt dự toán bồi thường, hỗ trợ di dời và kiểm tra, giám sát việc thực hiện di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật bị ảnh hưởng bởi dự án theo đúng quy định.

- Chủ động giải quyết theo thẩm quyền đối với các vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai công tác GPMB, kịp thời báo cáo UBND tỉnh giải quyết đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

10. Ban Quản lý dự án 6:

Tiếp tục phối hợp Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn theo dõi, hoàn thiện hồ sơ phục vụ công tác thẩm định hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa – Buôn Ma Thuột.

Trên đây là báo cáo tình hình thực hiện Dự án thành phần 1 của dự án Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hoà – Buôn Ma Thuột giai đoạn 1, Sở Giao thông vận tải kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Các Sở: KHĐT, TC, CT, TT&TT, TNMT, NNPTNT, XD(VBĐT)
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT (VBĐT);
- Ban QLDA 6;(VBĐT)
- UBND thị xã Ninh Hòa (VBĐT);
- Lưu: VT, QLCL&ATGT (H/02b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thanh Hiền